

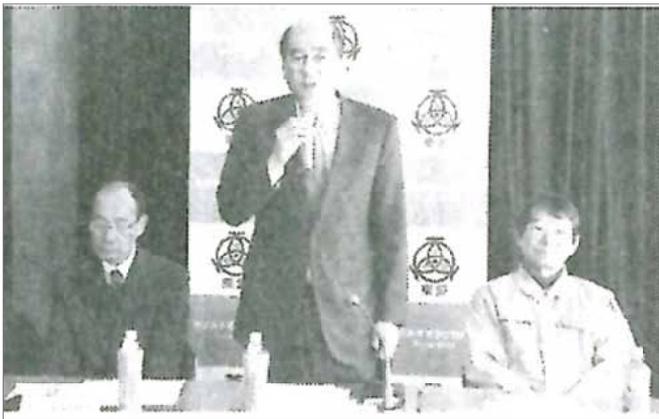


**お元気ですか!**  
**志村 たかよし**です

日本共産党中央区議団

中央区 築地 1-1-1  
電話 3546-5563  
FAX 3546-9570

## 暗雲たれこめる 築地市場「移転」計画 批判強める東卸、大和ハウス辞退、地下水汚染判明



記者会見する東卸の伊藤理事長＝「しんぶん赤旗」より

**伊藤理事長「具体的な合意はひとつもない」**

水産仲卸の業者でつくる東京魚市場卸協同組合（東卸）の伊藤淳一理事長は、2月14日に記者会見を行い、都が強引に進める豊洲新市場計画について不満と批判の声をあげました。

**ほとんどが決まっていない**

伊藤理事長は「水槽や解体機、ダンベ、ストッカーなどは特注品

が多く、大量の注文が殺到して開場までに搬入が間に合うのか不安がある。組合員も経営状況を考慮すると投資の判断をするのに慎重になっており、発注時期が遅れている」「物流システムや交通アクセス、入退場のあり方、新たな設備投資の費用負担などの課題が残っている」ことをあげながら、「都と合意したのは開場スケジュールだけ。具体的な内容について合意したものは何一つない」と述べました。

また、「新市場への移転を断念する業者が、これまでに公表した106業者よりさらに増える可能性がある」と語ったのも深刻に受け止めなければなりません。

結局、都や区が「移転は決まった」と言っても、決まったのは、ほんのわずかで大部分は決まっていないのです。

### 千客万来施設計画に不安

千客万来施設について「仲卸の

事務所や保管場所は、現在場外に確保している場合も多いが、新市場には全組合員が入れるだけの事務所スペースは用意されていない。千客万来施設には、それらの代替機能も持たせるよう開発業者に要望したいが、昨春秋以降連絡が途絶えており、いまだに具体的な事業計画が示されておらず、都からも検討状況についてははっきりとした回答がない」と批判しました。

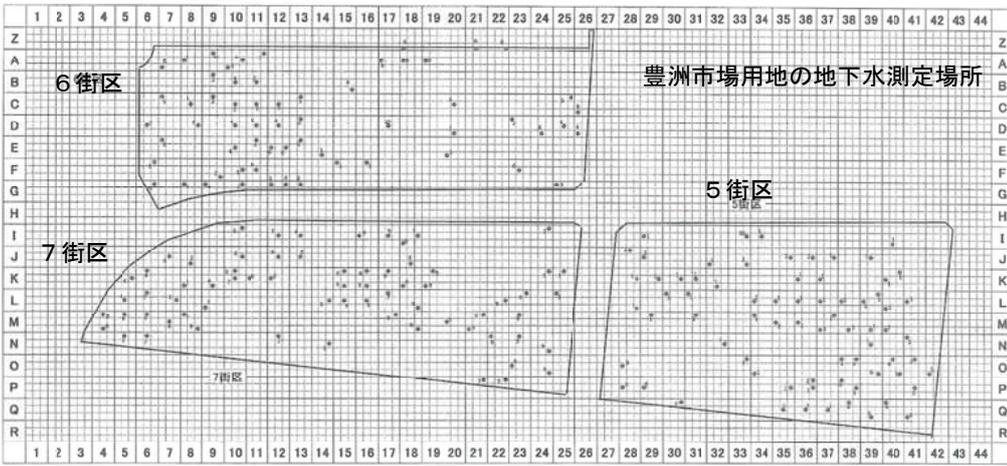
### 築地新市場にも「注文」

築地新市場については「豊洲開場前に先行営業されると、周辺道路の混雑が予想され、営業の妨げとなる。『築地新市場』の名称も、我々が移転して営業する新市場と紛らわしく、再考して欲しい」と注文をつけました。

私は、築地市場「移転」問題について、具体化すればするほど、問題点が浮き彫りになり、計画は頓挫すると指摘してきましたが、まさにそのことが証明されつつあるのではないのでしょうか。

# 「地下水汚染」確認ポイント…ヒ素74%、ベンゼン48%にも！

2月4日、東京都は、豊洲新市場用地の土壌汚染対策における地下水モニタリングの1回目の結果を発表しました。



調査は、5街区72カ所、6街区61カ所、7街区68カ所の201カ所（図の×部分）で、碎石層より下のAP+2m以下の地下水を観測するように設置され、ベンゼン、シアン、ヒ素、鉛、水銀の5物質を測定します。

今回の発表は、昨年11月18日、29日に採取した検体のうち、ベンゼンとシアン、またはヒ素の2物質を測定するポイントの結果です。それによると、ベンゼンは、調査した場所の48%にあたる49ポイントで検出され、ヒ素は、74%にあたる52ポイントで検出されました。

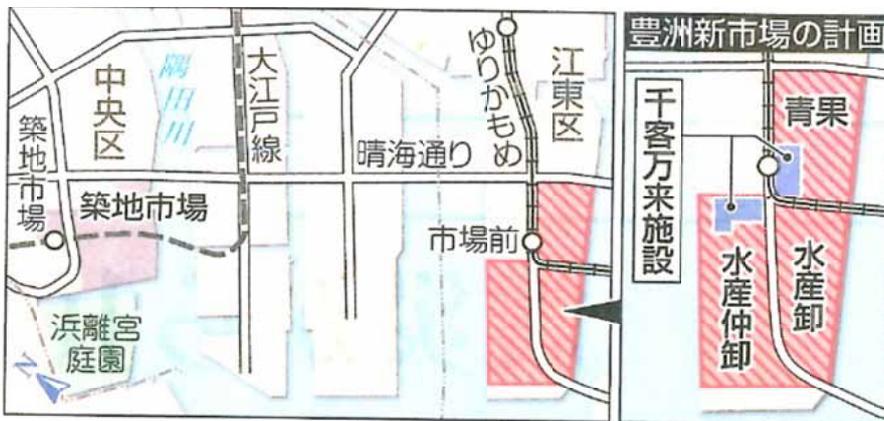
ベンゼンの最高値は、5区の「0.0083ミリグラム」で、基準値「0.01」までぎりぎりでした。

また、ヒ素の最高値は、6街区の「0.006ミリグラム」でした。

基準値以下だとしても、市場を作るのにふさわしくない場所であることが、はつきりしました。

# 計画の大幅変更必至ー千客万来施設

東京都は、2月23日、豊洲新市場敷地内に開業を予定していた食と観光の拠点「千客万来施設」の事業を受託している2社のうち、大和ハウス工業から辞退の申し出があったと発表しました。



東京新聞2/22付より抜粋

これに伴い、16年11月に新市場と同時に開業するという計画は、大幅変更が迫られることになりました。

大和ハウスは、青果棟を整備中の5街区に調理器具の専門店街などを、喜代村は水産仲卸売場棟を整備中の6街区に場外市場店舗、1000席の飲食店街、温浴施設を、それぞれ建設する計画で、受託企業2社は、16年3月までに、新市場と合わせ施設を完成する計画で、30年間に合計40億円の土地の賃料を支払うことになっていました。

しかし、年間四二〇万人の来場者を見込んだこの構想は、工期や施設内容を含め、見直しが避けられなくなりました。

東京新聞（2/22付）によると、東卸の伊藤理事長は「我々の商売は、（包丁や包装資材などの）関連業者が欠かせない。（千客万来施設は）新市場と同時オープンが前提だ」と話しています。

「意見」を要望など、お気軽に「連絡ください」(03-6360-0000)