

# レポート No. 327



日本共産党区議会議員 **おぐり智恵子** の

議員活動報告

自宅：中央区日本橋浜町3-41-5-1002  
Tel/Fax 3249-1762

発行・日本共産党中央区議会議員団 Tel 3546-5563  
HPアドレス <http://www.jcpchuo-kugidan.jp/>

●ブログもぜひご覧ください

おぐり智恵子

検索

## 「住まいは人権」

# 公的住宅の供給と家賃補助制度で「安心居住」の実現を



**都営住宅の倍率は92倍にも**

「何度応募しても全然当たらない。宝くじのようだ」――中央区内の都営住宅空き家募集に応募を続けてきた区民の声です。今年5月の中央区内都営住宅空き家募集は22戸に対し応募者は2044人で倍率は92倍でした。家賃の安い公的住宅への強い要求が表れています。

区議会第四回定例会で、日本共産党区議団のまりこ勝彦議員が住宅問題について質問、安心して住み続けられる住宅対策を求めました。



建設が進む高齢者向け住宅。左端は浜町駅出入口（写真上）。建物の前は浜町公園のグラウンド（写真下）

### 新築高齢者向け住宅の募集概要

（仮称）浜町公園前金田ビル  
浜町2丁目38番

◎60歳以上の単身者または高齢者世帯が対象

募集戸数 1DK 13戸

面積 25㎡～36㎡

家賃 93,000円～115,000円

◎月額所得214,000円以下の世帯には月25,600円を限度に家賃減額制度があります。

募集期間 12月13日～

来年1月12日

詳しくは「区のお知らせ」12月11日号を参照下さい

区長は、「都に対し、都営住宅の募集戸数の地元割り

高齢者向け賃貸住宅が  
来年3月、浜町に完成

まりこ議員は、①家賃の安い公的住宅・社会住宅供給と家賃補助制度への転換を国に求める、②新規の都営住宅建設を事実上やめている石原都知事に対して積極的な都営住宅増設を求める、③中央区としても独自に民間空き家住宅の借り上げを行い、中低所得者・高齢者むけに公的住宅として安い家賃で供給するなどの施策を提案しました。

家賃補助制度の拡充を

当てを増やすよう要望している。区としても、借り上げ住宅等区民住宅を1264戸供給している。高齢者向け優良賃貸住宅制度の活用に取り組み、来年3月に2棟目が浜町に完成する」と答弁しました。

日本共産党区議団は、これからも「住まいは人権」の立場で、安心して住み続けられる住宅対策を求めていきます。

まちの声

少ない年金で、貯金を下ろして家賃を払っています。

毎回、都営住宅に応募していますが全然当たりません。安い家賃の住宅を増やして、入れるようにしてほしいです。

